

REGULAMIN WJAZDU POJAZDÓW MECHANICZNYCH

NA TEREN RODZINNEGO OGRODU DZIAŁKOWEGO „GENERALSKA”

UCHWALONY PRZEZ WALNE ZEBRANIE ROD „GENERALSKA”
W DNIU 25 MAJA 2024 ROKU (UCHWAŁA NR 13/2024)

§ 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Wjazd na teren ROD „Generalska” mają wszyscy działkowcy, którzy są dzierżawcami działek w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym „Generalska”
2. Wjazd na ogród dozwolony jest wyłącznie główną bramą wjazdową, która wyposażona jest w system ostrzegawczy (światło-dźwiękowy), który zapobiega kolizjom drogowym.
3. Na terenie ROD „Generalska” zezwala się parkowanie wszelkich pojazdów mechanicznych na wygrodzonym parkingu Ogrodu, znajdującym się za główną bramą Ogrodu (zewnętrzną) od ul. Bystrej.
4. Bramy Ogrodu zostały wyposażone w system sterowania iGATE BRGSM2, który pozwala na otwieranie telefonem komórkowym w trybie połączenia głosowego.
5. Na teren ROD „Generalska” mogą wjeżdżać bez ograniczeń:
 - a) W przypadku interwencji pojazdy uprzywilejowane: karetki pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, samochodów policji i straży miejskiej, straży leśnej, pogotowia technicznego, pogotowia elektrycznego, elektryka Ogrodu, pojazdów wywożących śmieci i innych służb. Brama nr 3 została wyposażona w system SOS, który otwiera ją na modułowy sygnał dźwiękowy pojazdu uprzywilejowanego.
 - b) Pojazdy kierowane przez osobę niepełnosprawną ruchowo, która posiada prawo użytkowania działki w ROD „Generalska” i uzyskała orzeczenie Zespołu ds. Orzekania o Niepełnosprawności lub ustawową imienną kartę parkingową, które urzędowo potwierdzają niepełnosprawność ruchową lub pojazdy taką osobę przewożące. Zarząd ROD jest zobowiązany zapewnić osobom niepełnosprawnym ruchowo możliwość nieskrępowanego dotarcia pojazdem mechanicznym do działki.
6. We wszystkich alejkach ogrodowych obowiązuje bezwzględny zakaz postoju pojazdów. Postój możliwy jest jedynie na czas konieczny do rozładunku/załadunku przewożonego towaru.
7. We wszystkich alejkach ogrodowych bezwzględne pierwszeństwo mają piesi.

8. Interpretacja niniejszego Regulaminu należy do Zarządu ROD „Generalska” i nie może być sprzeczna z obowiązującymi przepisami.

§ 2. ZASADY WJAZDU NA TEREN OGRODU

1. Wjazd na teren ogólny ROD poza bramę wewnętrzną dozwolony jest tylko i wyłącznie działkowcom, którzy mają odpowiednio wydzielone na swojej działce miejsce postojowe (np. zatoczka). W innym przypadku należy pojazd wyprowadzić z terenu ROD na parking.
2. Podstawą wjazdu na teren ROD jest wprowadzenie do systemu automatyzacji bram danych zgłoszonych przez dzierżawcę działki w druku aktualizacji danych osobowych, tj. numerów telefonów i/lub numerów rejestracyjnych pojazdów w celu ewidencji wjazdu pojazdów.
3. Dzierżawca działki może złożyć wniosek na jeden samochód, a w przypadku małżeństwa każdy z osobna.
4. Osoby wjeżdżające na teren ogrodu zobowiązane są do przestrzegania Regulaminu ROD „Generalska”, w szczególności ograniczenia prędkości do 10 km/h oraz zakazu parkowania na alejkach ogrodowych.
5. W sytuacji łamania Regulaminu przez dzierżawcę działki bądź jego gości, administrator systemu zobowiązany jest do wyłączenia uprawnienia na wjazd na teren Ogrodu.
6. Zabrania się na terenie ROD mycia, sprzątnięcia oraz naprawy wszelkich pojazdów mechanicznych
7. W celu ochrony zdrowia i zapewnieniu spokojnego wypoczynku osób posiadających działki działkowiec uprawniony do wjazdu zobowiązany jest do nienadużywania tego prawa.
8. Powtarzające się nieustannie nieuzasadnione wjazdy samochodem na teren ROD będą uznawane za rażące naruszenie porządku ogrodowego i nieprzestrzeganie przepisów Regulaminu oraz skutkować sankcjami wynikającymi z art. 36 ust. 3 Ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o Rodzinnych Ogrodach Działkowych (wypowiedzenie umowy dzierżawy działkowej).

§ 3. INNE WJAZDY

1. W wyjątkowych przypadkach wjazd pojazdów nieuprawnionych może być pod warunkiem pisemnej zgody Zarządu Ogrodu lub innej osoby uprawnionej przez Zarząd.

2. Warunkowo, po otrzymaniu zgody, dopuszcza się wjazd samochodów osobowych, dostawczych, ciężarowych, koparki, ciągników przewożących na lub z działek ładunki, które ze względu na ich ciężar oraz/lub widoczne gabaryty nie mogą być przeładowane na wózek, taczkę itp. i dowieszone na/lub z działki.
3. Podczas przejazdu przez teren ROD „Generalska” samochód może poruszać się po alejkach z maksymalną prędkością do 10 km/h.
4. Samochód wpuszczony na teren ROD „Generalska” nie może pozostawać na nim dłużej, niż wynika to z potrzeby wyładunku i/lub załadunku.

§ 4. ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. Wszelkie szkody w infrastrukturze ROD „Generalska” i zanieczyszczenia na terenie spowodowane przez wpuszczony samochód, muszą być zlikwidowane przez i na koszt dzierżawcy działki, do której nastąpił wjazd samochodu, w ciągu 14 dni od ich powstania.
2. W przypadku niezgodnego postępowania z zapisami niniejszego Regulaminu w sprawie zasad wjazdu na teren Ogrodu, Zarząd ROD może wezwać do interwencji Policję i/lub Straż Miejską. Pojazd może zostać odholowany z terenu ROD na koszt właściciela.

§ 5. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zarząd ROD „Generalska” zastrzega możliwość czasowego ograniczenia wjazdu pojazdów na teren Ogrodu np. z powodu prowadzonych prac drogowych lub innych związanych z naprawą bądź modernizacją w infrastrukturze Ogrodu.
2. W przypadku rozmiękczenia nawierzchni alej na terenie ROD spowodowanego opadami, odwilżą itp., Zarząd może wprowadzić ograniczenia wjazdu wszelkich pojazdów na teren Ogrodu.
3. Niniejszy Regulamin jest integralną częścią UCHWAŁY NR 13/2024. W chwili uchwalenia tracą moc wszystkie wcześniej wydane postanowienia w tej sprawie.